





 **227**
RESIDENCIAL

VIVA GRAMADO
na sua essência





+ VERDE + VIDA + CONFORTO

Viver de bem com a natureza
passa pelo cuidado com cada detalhe.

As árvores pré-existentes no local foram
replantadas e aproveitadas no projeto
paisagístico do Residencial 227.

VIVA SEUS DIAS *intensamente*

ACESSO DE PEDESTRES



PLANTA TÉRREO

DORMITÓRIO TIPO



4 APARTAMENTOS POR ANDAR, E 2 SUBTELHADOS

/ Apartamentos com 2
dormitórios, com uma suíte.

/ Estares com balcão.

/ Cozinhas com
churrasqueira.

/ Esperas para lareira.

/ Espera para
aquecedor de
passagem.

>>>

PLANTA TIPO



LIVING COBERTURA



/ Vidro duplo e persianas nos dormitórios.

/ Esperas de ar-condicionado.

/ Piso Porcelanato retificado nas áreas sociais e laminados em tom amadeirado nos dormitórios.

/ Forro em gesso em todo apartamento.

/ Esperas para medidores individualizados.

PLANTA COBERTURA



PLANTA SUBSOLO



ÁREAS COMUNS CONTAM COM:

- / Elevador para 6 lugares.
- / Totem para carregamento de veículos elétricos na área externa.
- / Interfones e portões automatizados.
- / Áreas comuns entregues mobiliadas.
- / Acessos e entorno com projetos paisagísticos que valorizam a flora local.
- / Revestimentos externos nobres, que valorizam o contexto.
- / Projeto luminotécnico interno e externo.
- / Fechamentos periféricos projetados respeitando a identidade do empreendimento.

O MELHOR DE Gramado

 **227**
RESIDENCIAL

OBS: Imagens e ambiências meramente ilustrativas.

Caso haja interesse na personalização, projeto e execução das mesmas, cada item poderá ser tratado diretamente com a incorporadora.

